

التاريخ: 2011/10/30

بيان صحفي صادر عن بورصة فلسطين

شركة فلسطين للاستثمار العقاري تفصح عن البيانات المالية للربع الثالث من العام 2011

استلمت بورصة فلسطين البيانات المالية المرحلية الموحدة غير المدققة لشركة فلسطين للاستثمار العقاري (PRICO) كما في 2011/09/30. ويمنح نظام الإفصاح الساري كل شركة مدرجة فترة شهر للإفصاح عن بيانات الربع الثالث من هذا العام مدققة من المدقق الداخلي للشركة. وقد تمّ نشر البيانات المستلمة على موقع البورصة الإلكتروني على شبكة الإنترنت (www.pex.ps)، بالتزامن مع إصدار هذا البيان، كما تمّ توزيع البيانات على شركات الأوراق المالية الأعضاء لإطلاع عملائهم عليها.

وقد تضمنت البيانات المالية المفصح عنها: قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة، قائمة الدخل المرحلية الموحدة، قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة، قائمة حقوق الملكية المرحلية الموحدة، قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة، إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (13 إيضاح)، بالإضافة إلى الإفصاح عبر نموذج الإفصاح الإلكتروني المعتمد. كما تضمن الإفصاح المعلومات المطلوبة في المادة (2/37) من نظام الإفصاح الساري بشأن الإدارة وعدد الأسهم المصدرة والتطورات والتغيرات الجوهرية خلال الفترة.

وتشير بيانات الشركة للشهور التسعة الأولى من العام 2011 إلى أن صافي ربح الفترة قبل الضريبة قد بلغ 1,623,962 دينار أردني مقارنة مع صافي ربح قبل الضريبة بمقدار 2,664,058 دينار في الفترة المقابلة من العام 2010 بانخفاض بلغت نسبته 39.0%. أمّا مجموع موجودات الشركة فقد بلغ في 2011/09/30 ما مقداره 90,628,782 دينار بعد أن كان 87,928,266 دينار في 2010/12/31 بارتفاع بلغت نسبته 3.1%. وبلغ مجموع المطلوبات في 2011/09/30 ما مقداره 26,895,698 دينار بعد أن كان 22,308,899 دينار في 2010/12/31 بارتفاع بلغت نسبته 20.6%. وقد بلغ مجموع حقوق الملكية في نهاية الربع الثالث من العام 2011 ما مجموعه 63,733,084 دينار (منها 2,429,769 دينار حقوق جهات غير مسيطرة) بعد أن كان 65,619,367 دينار (منها 2,786,202 دينار حقوق جهات غير مسيطرة) في نهاية العام 2010 بانخفاض بلغت نسبته 2.9%.