



التاريخ: 2009/08/11

بيان صحفي صادر عن سوق فلسطين للأوراق المالية

شركة الاتحاد للإعمار والاستثمار تفصح عن البيانات المالية للنصف الأول من العام 2009

استلمت سوق فلسطين للأوراق المالية البيانات المالية المرحلية المراجعة الموحدة من المدقق الخارجي كما في 2009/06/30 لشركة الاتحاد للإعمار والاستثمار (UCI). ويمنح نظام الإفصاح المعمول به كل شركة مدرجة فترة شهر ونصف للإفصاح عن بيانات الربع الثاني من هذا العام. وتم الإفصاح عبر إعداد التقرير نصف السنوي مرفق معه نموذج الإفصاح الإلكتروني الموحد لقطاع الاستثمار المعتمد من السوق، وقد تمّ نشر البيانات المستلمة على موقع السوق الإلكتروني على شبكة الانترنت (www.p-s-e.com)، بالتزامن مع إصدار هذا البيان، كما تمّ توزيع البيانات على شركات الأوراق المالية الأعضاء لإطلاع عملائهم عليها.

وقد تضمنت البيانات المالية: "تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة" الموقع من مدقق الحسابات الخارجي، المركز المالي المرحلي الموحد، بيان الدخل الشامل الموحد، بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، بيان التدفقات النقدية الموحد، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة (25 إيضاح). كما تضمن الإفصاح كتاباً من الشركة تضمن الإشارة إلى المواد المرفقة في الإفصاح وملخص عن الأداء المالي للشركة من حيث صافي الربح والموجودات والمطلوبات والنسب والمؤشرات المالية، بالإضافة إلى الإجراءات القانونية ومدققي الحسابات.

وتشير بيانات الشركة للنصف الأول من هذا العام إلى أن صافي ربح الفترة بعد الضرائب قد بلغ 857,734 دولار أمريكي مقارنة مع صافي ربح بعد الضرائب بمقدار 3,817,198 دولار في النصف الأول من العام 2008. أمّا موجودات الشركة فقد بلغت في 2009/06/30 ما مجموعه 51,560,939 دولار بعد أن كانت 50,726,794 دولار في 2008/12/31. وبلغ مجموع المطلوبات في 2009/06/30 ما مقداره 3,579,442 دولار بعد أن كان 3,527,579 دولار في 2008/12/31. وقد ارتفع مجموع حقوق الملكية من 47,199,215 دولار في 2008/12/31 إلى 47,981,497 دولار في 2009/06/30.

وقد أشار تقرير مدقق الحسابات القانوني الخارجي (طلال أبوغزالة وشركاه) تحت فقرة "النتيجة" إلى أنه: "بناء على مراجعتنا، لم يسترَع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

Z:\Departments\OPS\CLAYears\2009\Reports\Press-Releases&Interviews&speeches\الأول\إفصاحات النصف الأول\Press-FS-Semi-Annual-UCI-11082009.doc

عمارة شركة ترست العقارية - شارع عمان - نابلس - فلسطين ص.ب 128-هاتف: (970)92390999 أو (972) فاكس (970)92390998 أو (972) Trust Co. Buld- Amman Street-Nablus-Palestine-P.O.Box 128 Tel: (970) or(972) 9 2390999 Fax:(970)or(972) 9 2390998

مكتب رام الله-الجميل سنتر ط1-الإرسال- البيرة، هاتف: 022403903، فاكس: 022403902

Ramallah Office-Aljameel Centre fst fl-Ersal St.-AlBireh-Tel: 022403903, Fax: 022403902

E-mail: pse@p-s-e.com

Website:<http://www.p-s-e.com>

Reuters's/equity

